

## Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2023

### Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2023 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

	v. 2022	<b>v. 2023</b>
Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	140,00 €	<b>143,00 €</b>
Ilmoituksen jatko aika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	89,00 €	<b>91,00 €</b>

Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun. Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

**KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO**

**ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ**

**Hinnoittelu 1.1.2022 alkaen**

	e /1 vk		e /2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	168	107	336	214	504	321	672	427	778	473	885	519	992	565	1 099	611	1 099	611	46	15
100-200 m <sup>2</sup>	336	214	672	427	1 007	641	1 343	855	1 557	946	1 771	1 038	1 984	1 130	2 198	1 221	2 198	1 221	92	31
200-300 m <sup>2</sup>	504	321	1 007	641	1 511	962	2 015	1 282	2 335	1 420	2 656	1 557	2 977	1 694	3 297	1 832	3 297	1 832	137	46
300-400 m <sup>2</sup>	672	427	1 343	855	2 015	1 282	2 687	1 710	3 114	1 893	3 541	2 076	3 969	2 259	4 396	2 442	4 396	2 442	183	61
400-500 m <sup>2</sup>	756	481	1 511	962	2 267	1 442	3 022	1 923	3 503	2 129	3 984	2 335	4 465	2 541	4 946	2 748	4 946	2 748	206	69
500-600 m <sup>2</sup>	840	534	1 679	1 068	2 519	1 603	3 358	2 137	3 892	2 366	4 427	2 595	4 961	2 824	5 495	3 053	5 495	3 053	229	76
600-700 m <sup>2</sup>	923	588	1 847	1 175	2 770	1 763	3 694	2 351	4 282	2 603	4 869	2 854	5 457	3 106	6 045	3 358	6 045	3 358	252	84
700-800 m <sup>2</sup>	1 007	641	2 015	1 282	3 022	1 923	4 030	2 564	4 671	2 839	5 312	3 114	5 953	3 389	6 594	3 663	6 594	3 663	275	92
800-900 m <sup>2</sup>	1 091	695	2 183	1 389	3 274	2 084	4 366	2 778	5 060	3 076	5 755	3 373	6 449	3 671	7 144	3 969	7 144	3 969	298	99
900-1000 m <sup>2</sup>	1 175	748	2 351	1 496	3 526	2 244	4 701	2 992	5 449	3 312	6 197	3 633	6 945	3 953	7 693	4 274	7 693	4 274	321	107
yli 1000 m <sup>2</sup>	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

**Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:**

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	24	15
100-200 m <sup>2</sup>	48	31
200-300 m <sup>2</sup>	72	46
300-400 m <sup>2</sup>	96	61
400-500 m <sup>2</sup>	108	69
500-600 m <sup>2</sup>	120	76
600-700 m <sup>2</sup>	132	84
700-800 m <sup>2</sup>	144	92
800-900 m <sup>2</sup>	156	99
900-1000 m <sup>2</sup>	168	107

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeistelynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

**KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO**

**ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ**

Hinnoittelu 1.1.2023 alkaen

	e /1 vk		e /2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	171	109	343	218	514	327	685	436	794	483	903	529	1 012	576	1 121	623	1 121	623	47	16
100-200 m <sup>2</sup>	343	218	685	436	1 028	654	1 370	872	1 588	965	1 806	1 059	2 024	1 152	2 242	1 246	2 242	1 246	93	31
200-300 m <sup>2</sup>	514	327	1 028	654	1 541	981	2 055	1 308	2 382	1 448	2 709	1 588	3 036	1 728	3 363	1 868	3 363	1 868	140	47
300-400 m <sup>2</sup>	685	436	1 370	872	2 055	1 308	2 740	1 744	3 176	1 931	3 612	2 117	4 048	2 304	4 484	2 491	4 484	2 491	187	62
400-500 m <sup>2</sup>	771	490	1 541	981	2 312	1 471	3 083	1 962	3 573	2 172	4 064	2 382	4 554	2 592	5 045	2 803	5 045	2 803	210	70
500-600 m <sup>2</sup>	856	545	1 713	1 090	2 569	1 635	3 425	2 180	3 970	2 413	4 515	2 647	5 060	2 880	5 605	3 114	5 605	3 114	234	78
600-700 m <sup>2</sup>	942	599	1 884	1 199	2 826	1 798	3 768	2 398	4 367	2 655	4 967	2 912	5 566	3 168	6 166	3 425	6 166	3 425	257	86
700-800 m <sup>2</sup>	1 028	654	2 055	1 308	3 083	1 962	4 110	2 616	4 764	2 896	5 418	3 176	6 072	3 456	6 726	3 737	6 726	3 737	280	93
800-900 m <sup>2</sup>	1 113	708	2 226	1 417	3 340	2 125	4 453	2 834	5 161	3 137	5 870	3 441	6 578	3 744	7 287	4 048	7 287	4 048	304	101
900-1000 m <sup>2</sup>	1 199	763	2 398	1 526	3 597	2 289	4 795	3 052	5 558	3 379	6 321	3 706	7 084	4 033	7 847	4 359	7 847	4 359	327	109
yli 1000 m <sup>2</sup>	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

**Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:**

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	24	16
100-200 m <sup>2</sup>	49	31
200-300 m <sup>2</sup>	73	47
300-400 m <sup>2</sup>	98	62
400-500 m <sup>2</sup>	110	70
500-600 m <sup>2</sup>	122	78
600-700 m <sup>2</sup>	135	86
700-800 m <sup>2</sup>	147	93
800-900 m <sup>2</sup>	159	101
900-1000 m <sup>2</sup>	171	109

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

Mikäli Kaupunkiympäristö- yksikkö ottaa käyttöön kesken v. 2023 Lupapisteen laskutusjärjestelmän, palveluhinnaston muotoa joudutaan muuttamaan laskutusjärjestelmään soveltuvaksi. Tämä järjestelmä aiheuttaa maksutaulukon uudelleen päivityksen ja taksat tuodaan tällöin uudelleen lautakunnan päätettäväksi.

#### Laivalaiturin vuokrat

	v.2022	v.2023
Pistolaituri	820,00 €/ paikka (sis. alv:n)	<b>836,00 €/ paikka (sis. alv:n)</b>
Talvisäilytys laivalaiturissa	107,00 €/ paikka (sis. alv:n)	<b>109,00 €/ paikka (sis. alv:n)</b>

#### 2023 MAKSUT JA TAKSAT / METSÄALUEPALVELUT

	v.2022	v.2023
<b>Polttopuun myynti</b>		
Polttoranka tienvarsivarastoista	26,50 €/m <sup>3</sup>	<b>35,00 €/m<sup>3</sup></b>

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan

#### Työveloitukset

Moottorisahatyö	49,00 €/h	<b>55,00 €/h</b>
Miestyö	46,00 €/h	<b>50,00 €/h</b>
Traktortyö	73,00 €/h	<b>75,00 €/h</b>

Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin

#### Rantavenepaikat

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

Haukivuori, Suomenniemi	41,00 €/vuosi (sis. alv)	<b>42,00 €/vuosi (sis.alv)</b>
Mikkeli, Anttola, Otava	49,00 €/vuosi (sis. alv)	<b>50,00 €/vuosi (sis.alv)</b>

#### Joulukuuset

		EI kuusitoimituksia v.2023
2,0 – 3,5 m	23,00 €/kpl	-----
4,0 – 7,0 m	42,00 €/kpl	-----
8,0 -	67,00 €/kpl	-----
Yksittäistoimituksen lisäveloitus	30,00 €/kpl	-----